

ZMLUVA O DIELO č.01/13

uzatvorená v zmysle § 536 a nasledujúcich častí zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov na zákazku

„Aktualizácia-zmeny a doplnky č.1 ÚPN-SÚ Modrová“

ČL. 1 ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ** : Obec Modrová
Sídlo : 916 35 Modrová 187
Právna forma : samospráva
Štatutárny orgán : Mgr.Marian Lacko, starosta obce
- vo veciach zmluvných : Mgr.Marián Lacko, starosta obce
- vo veciach technických : Mgr.Marián Lacko, starosta obce
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu : 5201147001/5600
IČO : 00311782
DIČ : 2021079764
Telefón a fax : 033/7785124
E-mail : modrova@modrova.eu.sk
Web : www.modrova.eu.sk
: ďalej len „objednávateľ“
- 1.2 Zhotoviteľ** : Ing. arch. Ivan Múranica
Sídlo : Sokolská 2,81104Bratislava
Právna forma : SZČO
Štatutárny orgán : Ing. arch. Ivan Múranica
zapísaný v : SKA-0285 AA
Osoby oprávnené rokovať : Ing. arch. Ivan Múranica
vo veciach zmluvných : Ing. arch. Ivan Múranica, Ing. arch. Alžbeta Káčerová
vo veciach technických : VUB a.s.
Bankové spojenie : 1019445012/0200
Číslo účtu : 11828781
IČO : 1024753092
DIČ : 0903440439
Telefón : murapoc@gmail.com
E-mail :
:ďalej len „zhotoviteľ“

Čl. 2 Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu požiadaviek obce za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) pre objednávateľa zhotoví výsledný návrh a objednávateľovi odovzdá dielo:
Aktualizácia - zmeny a doplnky č.1 k ÚPN-SÚ Modrová (ďalej len dielo)

- 2.2 objednávateľ sa zaväzuje, že spôsobom dojednaným v tejto zmluve, dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi potrebné dohodnuté spolupôsobenie.

Čl. 3 Rozsah a obsah predmetu plnenia

- 3.1 Predmetom zmluvy je **Aktualizácia – zmeny doplnky č.1 k UPN-SÚ Modrová**, v zmysle Uznesenia OZ obce Modrová č.6D/2013, zo dňa 20.02.2013 a následnej objednávky č. 78/2013 zo dňa 21.02.2013, s nízkou hodnotou na obstaranie tohto predmetu.
- 3.2 Dokumentácia bude vypracovaná v súlade so štandardom používaným pre uvedený druh dokumentácie.
- 3.3 Zhotoviteľ dodá dielo objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny, podľa potreby pre jednotlivé etapy prerokovania a následného vypracovania čistopisu, po schválení predmetu dodania v OZ Modrová, v zmysle prílohy č.1- časový harmonogram, špecifikácia a kalkulácia prác.
- 3.4 Prípadné výtlačky navyše, budú účtované samostatne, podľa cenníka reprografických prác.

Čl. 4 Podklady a spolupôsobenie objednávateľa

- 4.1 Objávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení, podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sa nachádzajú u objednávateľa, a ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho písomného vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín plnenia spolupôsobenia.
- 4.2 Nedodržanie termínu podľa ods. 4.1 zo strany objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobí zdržanie prác zhotoviteľa, oprávňuje zhotoviteľa k úprave termínu plnenia, ktoré bude zodpovedať omeškaniu spôsobenému objednávateľom.

Čl. 5 Termíny plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo v rozsahu a obsahu dohodnutom v článkoch 2 a 3 tejto zmluvy podľa nasledovného časového harmonogramu:

I. etapa- návrh

Do troch mesiacov od uzatvorenia zmluvy

II. etapa- upravený návrh

Do 14 dní od doručenia pokynov obstarávateľa, termín: 31.05.2013

III. etapa- vypracovanie čistopisu

Do 14 dní od schválenia v OZ Modrová

Predpokladaný termín odovzdania čistopisu: 31.10.2013

- 5.2 Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a protokolárnym odovzdaním diela v lehote podľa 5.1 a v rozsahu a obsahu dohodnutom v čl. 2 a 3 tejto zmluvy oprávnenej osobe vo veciach technických podľa ods. 1.1. Preberací protokol podpíšu oprávnené osoby vo veciach technických každej zo zmluvných strán. Za deň dodania sa považuje deň uvedený v preberacom protokole.

Čl. 6 Cena diela, platobné a fakturačné podmienky

- 6.1 Cena za vypracovanie diela v rozsahu a obsahu dohodnutom v článkoch 2 a 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán takto:

Cena za celý predmet zákazky bez DPH:.....5.887,20 €

- 6.2 Cena za I. etapu spracovania - Návrh zmien a doplnkov č.1.....5.378,40 €
 Zhotoviteľovi prináleží právo fakturovať zálohovú platbu vo výške 40%
 dohodnutej ceny, za
 I. etapu spracovania, čo predstavuje čiastku.....2.151,36 €
- 6.3 Cena za vyhotovenie materiálu na prerokovanie, Návrhu zmien a doplnkov č.1.....120,00 €
- 6.4 Cena za zapracovanie pripomienok- II. etapa.....298,80 €
- 6.5 Cena za vypracovanie čistopisu- III. etapa90,00 €
- 6.6 Zálohová faktúra za prvú etapu, bude zhotoviteľom vystavená, do 14 dní po podpísaní tejto zmluvy.
- 6.7 Koncové faktúry budú zhotoviteľom vystavené do 14 dní od dátumu uvedeného v preberacom protokole.
- 6.8 Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

Čl. 7 Sankcie

- 7.1 V prípade, ak zhotoviteľ nedodá objednávateľovi dielo v zmluvne dohodnutom termíne, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania, maximálne však do 10% z ceny diela.
- 7.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.3 V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni chyby v písomne dohodnutých termínoch, je objednávateľ oprávnený požadovať a zhotoviteľ je povinný zaplatiť za omeškание zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania až do dňa odstránenia vady, maximálne však do 10% z ceny diela.

Čl. 8 Zodpovednosť za chyby

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy, bude sa riadiť zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas, v kvalite podľa požiadaviek objednávateľa a odovzdané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez chyby.
- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby diela odstrániť bezodplatne a v termíne písomne dohodnutom s objednávateľom, na ktorom sa zmluvné strany dohodnú bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie objednávateľom. Reklamáciu chýb plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby v písomnej forme u zhotoviteľa. **Záručná lehota začína plynúť dňom prevzatia diela a trvá po dobu piatich rokov.**

Čl. 9 Odstúpenie od zmluvy a riešenie sporov

- 9.1 Objednávateľ aj zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvy druhou stranou, alebo z dôvodu vyššej moci. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje, ak zhotoviteľ nedodrží termín zhotovenia diela uvedený v tejto zmluve a neplnenie zmluvných povinností zmluvných strán napriek tomu, že boli na ich plnenie druhou zmluvnou stranou písomne vyzvané. Za vyššiu moc sa považujú nepredvídané okolnosti, nezávislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
- 9.2 Pri odstúpení od zmluvy objednávateľom je zhotoviteľ povinný okamžite zastaviť práce na diele.
- 9.3 Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 9.4 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od zmluvy, zhotoviteľ bude práce rozpracované ku dňu účinnosti odstúpenia od zmluvy fakturovať vo výške vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác a to príslušným podielom z dohodnutej ceny podľa ods. 6.1. Lehota splatnosti faktúry s takto dohodnutou cenou bude 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 9.5 Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody a na zmluvnú pokutu.
- 9.6 Ak medzi objednávateľom a zhotoviteľom vzniknú spory, budú sa riešiť zmierovaciami konaniami, v prípade ich neúspešnosti predloží jedna zo strán návrh na príslušný súd.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zodpovedajúcu zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmení rozsah alebo obsah predmetu zmluvy podľa čl. 3, východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, ktoré neboli predvídateľné v čase uzatvárania tejto zmluvy s preukázateľným vplyvom na cenu a termín plnenia.
- 10.2 Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela na pravidelných pracovných rokovaniach, ktoré bude zvolávať podľa aktuálnej potreby riešenia čiastočných problémov.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije dielo bez súhlasu objednávateľa na iné účely ako na tie, ktoré sú určené v zmluve.
- 10.4 Vlastnícke právo k dielu prechádza v plnom rozsahu na objednávateľa dňom podpisu preberacieho protokolu. Objednávateľ súhlasí s tým, aby zhotoviteľ použil plnenie predmetu tejto zmluvy ako svoju referenciu a na propagáciu svojej odbornosti.
- 10.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje pohľadávky voči objednávateľovi vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu.

Čl. 11 Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 11.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými osobami vo veciach zmluvných.
- 11.3 K návrhu dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 11.4 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 11.5 Zmluva má 5. strán a príloha č.1 má 6. strán a je neoddeliteľnou súčasťou tejto ZOD, ktorá je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z čoho tri sú pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

11.6. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti týkajúce sa právneho vzťahu založeného touto zmluvou budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, resp. na inú, druhej zmluvnej strane písomne oznámenú adresu.

11.7 Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a s podmienkami uvedenými v zmluve súhlasia.

Príloha č 1.- časový harmonogram, špecifikácia a kalkulácia prác

Za objednávateľa:

V Bratislave dňa 28.02.2013



Mgr. Marián Lacko
starosta obce



Za zhotoviteľa:

V Bratislave dňa 28.02.2013



Ing. arch. Milan Múranica