ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

MODROVÁ

ZMENY A DOPLNKY Č.1/2013

M 1:2880

LEGENDA :

ÚZEMNÝ PLÁN SÚ MODROVÁ, MAREC 2000;

STAV: NÁVRH: VÝHĽAD:

- HRANA INTRAVILÁNU
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- PLOCHY A OBJEKTY BÝVANIA - RODINNÉ DOMY
- PLOCHY A OBJEKTY BÝVANIA - NÍZKOP. BYT. ZÁSTAVBA
- PLOCHY A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY A ZARIADENIA HOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY A ZARIADENIA ŠPORTU
- PLOCHY A ZARIADENIA REKREÁCIE A CEST. RUCHU
- PLOCHY A OBJEKTY KOMERČNÉHO VYUŽITIA
- PLOCHY CINTORÍNU
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- PLOCHY ZELENE ZÁHRADNEJ
- VODNÉ TOKY
- LESY
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- 1. ETAPA VÝSTAVBY
- 2. ETAPA VÝSTAVBY
- NEVYUŽÍVANÉ PLOCHY
- REZERVNÉ PLOCHY
- LOKÁLNE BIOCENTRUM
- MIESTNY BIOKORIDOR
- INTERAKČNÉ PRVKY
- EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA - REKULTIVÁCIE
- 2. O.P. PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV
- HRANICA CHKO TEMATÍNSKE KOPCE
- KRAJINÁRSKY MIMORIADNE HODNOTNÝ PRIESTOR
- VRTY PITNEJ VODY

ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE MODROVÁ, MÁJ 2013

NÁVRH: VÝHĽAD:

- RIEŠENÉ LOKALITY Z UPN SU - 1.ETAPA
- RIEŠENÉ LOKALITY Z UPN SU - 2.ETAPA
- DOTKNUTÉ LOKALITY - ZaD ÚPN
- ČLENENIE DOTKNUTÝCH LOKALIT
- PLOCHY A OBJEKTY BÝVANIA - RODINNÉ DOMY
- PLOCHY A OBJEKTY BÝVANIA - NÍZKOP. BYT. ZÁSTAVBA
- PLOCHY A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY A ZARIADENIA HOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY A ZARIADENIA ŠPORTU
- PLOCHY A ZARIADENIA REKREÁCIE A CEST. RUCHU
- PLOCHY A OBJEKTY KOMERČNÉHO VYUŽITIA
- PLOCHY CINTORÍNU
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- PLOCHY ZELENE ZÁHRADNEJ
- PLOCHY A ZARIADENIA ARGOTURISTIKY
- PLOCHY A OBJEKTY DROBNEJ VÝROBNEJ VYBAVENOSTI, VYBAVENOSTI, NEZÁVADNÉ SKLADY
- PLOCHY ZBERNÉHO DVORA ODPADOV
- VRTY PITNEJ VODY
- JASKYŇA GRNICA - LOKALITA KOPEC
- KONTROLNÁ MERACIA SONDA

RIEŠENÉ LOKALITY
UPN-SU MODROVÁ, MAREC 2000:

1. - DOLNÉ LÚKY - 15 RD - 11. ETAPA
2. - ZA KAMIENKOM - 21 RD - 1. ETAPA
3. - POD TÁŇOM - 14 RD - VÝHĽAD
4. - MALÝ DOLEC - 12 RD - VÝHĽAD
5. - ROZPTYL - 35 RD - PRIEBEŽNE VŠETKY ETAPY
6. - +2x PLF BD = 2x 6b.j. = 12 b.j. - 11. ETAPA

1. - OBECNÝ ÚRAD
2. - KULTÚRNY DOM
3. - ZDRAVOTNÉ STREDISKO
4. - MATERSKÁ ŠKOLA
5. - KOSTOL
6. - FARA
7. - ČERPACIA STANICA PHM
8. - BUSSINES - CENTRUM - PODNIKATELIA (KANCELÁRIE 5x25m2, DIELNE 5x30 M2)
9. - PENZION - ŠPORT 2x10 lôžok
10. - PENZIÓN RODINNÉHO TYPU - 2x12 lôžok + 2x5 lôžok
11. - OZDRAVOVACIE STREDISKO 2x10 lôžok, CAFFE 15 stoličiek
12. - ŠKOLA V PRÍRODE 40 lôžok , JEDÁLEŇ 50 stoličiek
13. - VÝROBNÉ SLUŽBY (JESTVUJÚCE ZARIADENIE PD)
14. - OBCHOD, SLUŽBY
15. - REŠTAURÁCIA
16. - AUTOSERVIS
17. - KAMENÁRSTVO
18. - VÝROBA KERAMIKY
19. - ŠPORTOVÝ AREÁL
20. - SKLADKA TKO
21. - CINTORÍN
22. - AREÁL P.D. TEMETÍN
23. - VYŤAŽENÉ LOMY

RIEŠENÉ LOKALITY
ZaD UPN-O MODROVÁ, MÁJ 2013:

- 1A - bod 1 - Z BRODKA / ÚB - 8RD
- 1B - bod 1 - DOLNÉ LÚKY / ÚB - 6RD + OV
- 2A - bod 2 - ZA KAMIENKOM I. / ÚB - 13RD
- 2B - bod 2 - ZA KAMIENKOM II. /ÚB - 12RD
- 3A - bod 6 - POD TÁŇOM I. / ÚB - 8RD
- 3B - bod 6 - POD TÁŇOM II. / ÚB - 10RD
- 3C - bod 6 - POD TÁŇOM II. / ÚB - 16RD - VÝHĽAD
- 5A - bod 3 - VYŤAŽENÉ LOMY / ÚB - 1RD
- 9 - bod 9 - VEREJNÁ ZELEŇ + VRTY / ÚZ + vrty
- 11 - bod 5 - OZDRAVOVACIE STREDISKO - VYPUSTIŤ
- 12 - bod 5 - ŠKOLA V PRÍRODE - VYPUSTIŤ
- 13A - bod 7a - TEMATÍN I. / ÚA
- 13B - bod 7a - TEMATÍN II. / ÚZ
- 21A - bod 4 - CINTORÍN "DOLINKA" / ÚC
- 22A - bod 7 - AREÁL P.D. TEMETÍN I. / ÚA
- 22B - bod 7 - AREÁL P.D. TEMETÍN II. / ÚV
- 22C - bod 7 - AREÁL P.D. TEMETÍN III. / ÚZ
- 22D - bod 7 - P.D. MODROVKA / ÚA
- 22E - bod 7 - P.D. MODROVKA / ÚV
- 22F - bod 7 - P.D. MODROVKA / ÚV
- 22G - bod 8 - ZBERNÝ DVOR "DOLNÝ BOK" / ÚZD
- 24 - bod 11 - ZOO FARMA / ÚA
- 25 - bod 12 - BAŇA JEŽOVEC / ÚV

2

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MODROVÁ

ZMENY A DOPLNKY Č.1/2013

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC MODROVÁ
HLAVNÝ RIEŠITEĽ - AUTOR:	ING. ARCH. IVAN MÚRANICA, BRATISLAVA
SPOLUPRÁCA:	ING. ARCH. ALŽBETA KÁČEROVÁ, BRATISLAVA
DÁTUM SPRACOVANIA:	MÁJ 2013
ZAKÁZKA ČÍSLO:	01/2013

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA — M 1: 2 880