

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MODROVÁ

ZMENY A DOPLNKY Č.1/2013 M 1:2880

LEGENDA :

ÚZEMNÝ PLÁN SÚ MODROVÁ, MAREC 2000:

STAV: NÁVRH VÝHLAD:

[Symbol]	HRANA INTRAVILÁNU
[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY BÝVANIA - RODINNÉ DOMY
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY BÝVANIA - NÍZKOP. BYT. ZÁSTAVBA
[Symbol]	PLOCHY A ZARIADENIA HOSPODÁRSKEJ VÝROBY
[Symbol]	PLOCHY A ZARIADENIA ŠPORTU
[Symbol]	PLOCHY A ZARIADENIA REKREÁCIE A CEST. RUCHU
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY KOMERČNÉHO VYUŽITIA
[Symbol]	PLOCHY OBTORINU
[Symbol]	PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
[Symbol]	PLOCHY ZELENE ZÁHRADNEJ
[Symbol]	VODNE TOKY
[Symbol]	LESY
[Symbol]	OCHRANÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
[Symbol]	1. ETAPA VÝSTAVBY
[Symbol]	2. ETAPA VÝSTAVBY
[Symbol]	NEVYUŽÍVANÉ PLOCHY
[Symbol]	REZERVNÉ PLOCHY
[Symbol]	LOKÁLNE BIOCENTRUM
[Symbol]	MIESTNY BIOKORIDOR
[Symbol]	INTERAKČNÉ PRVKY
[Symbol]	EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA - REKULTIVÁCIE
[Symbol]	2. O.P. PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV
[Symbol]	HRANICA CHKO TEMATSKÉ KOPECE
[Symbol]	KRAJNÁRSKY MIMORADNÉ HOODNOTNÝ PRIESTOR
[Symbol]	VRTY PITNEJ VODY

ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE MODROVÁ, MÁJ 2013

NÁVRH VÝHLAD:

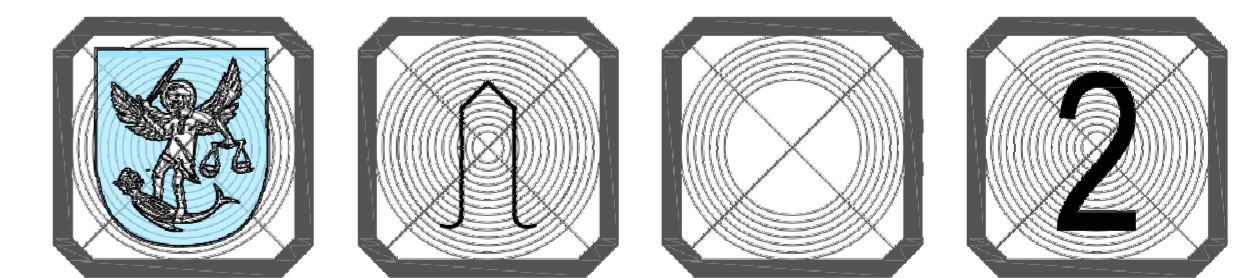
[Symbol]	RIEŠENÉ LOKALITY Z ÚPN SU - 1.ETAPA
[Symbol]	RIEŠENÉ LOKALITY Z ÚPN SU - 2.ETAPA
[Symbol]	DOTYRNÉ LOKALITY - ZAD ÚPN
[Symbol]	ČLENIENIE DOTYRNÝCH LOKALIT
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY BÝVANIA - RODINNÉ DOMY
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY BÝVANIA - NÍZKOP. BYT. ZÁSTAVBA
[Symbol]	PLOCHY A ZARIADENIA HOSPODÁRSKEJ VÝROBY
[Symbol]	PLOCHY A ZARIADENIA REKREÁCIE A CEST. RUCHU
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY KOMERČNÉHO VYUŽITIA
[Symbol]	PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
[Symbol]	PLOCHY ZELENE ZÁHRADNEJ
[Symbol]	PLOCHY A ZARIADENIA ARGOTURISTIKY
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY DROBNÉJ VÝROBY
[Symbol]	PLOCHY ZBERNÉHO DVORA ODPADOV
[Symbol]	VRTY PITNEJ VODY
[Symbol]	JASKYŇA GRNICA - LOKALITA KOPEC
[Symbol]	KONTROLNÁ MERACIA SONDA

RIEŠENÉ LOKALITY ÚPN-SU MODROVÁ, MAREC 2000:

- 1 - DOLNÉ LÚKY - 15 RD - 11. ETAPA
- 2 - ZA KAMENKOM - 21 RD - 1. ETAPA
- 3 - POD TÁNĽM - 14 RD - VÝHLAD
- 4 - MALÝ DOLEC - 12 RD - VÝHLAD
- 5 - ROZPTÝL - 35 RD - PRIEBEŽNE VŠETKY ETAPY
- 6 - 2x PLF BD = 2x BbJ = 12 BbJ - 11. ETAPA
- 7 - OBCENÝ ÚRAD
- 8 - KULTÚRNY DOM
- 9 - ZDRAVOTNÉ STREDISKO
- 10 - MATERSKÁ ŠKOLA
- 11 - KOSTOL
- 12 - FARA
- 13 - ČERPACIA STANICA PHM
- 14 - BUSINESS - CENTRUM - PODNIKATEĽIA (KANZELÁRIE 502m², DIELNE 5x30 M²)
- 15 - PENZION - ŠPORT 2x10 kčok
- 16 - PENZION RODINNÉHO TYPU - 2x12 kčok + 2x5 kčok
- 17 - OZDRAVOVACIE STREDISKO 2x10 kčok
- 18 - SKOLA V PRÍRODE 40 kčok, JEDÁLEŇ 50 kčok
- 19 - VÝROBNÉ SLUŽBY (JESTVUJÚCE ZARIADENIE PD)
- 20 - OBCHOD, SLUŽBY
- 21 - RESTAURÁCIA
- 22 - AUTOSERVIS
- 23 - KAMENÁRSTVO
- 24 - VÝROBA KERAMIKY
- 25 - ŠPORTOVÝ AREÁL
- 26 - SKLADKA TKO
- 27 - CINTORIN
- 28 - AREÁL P.D. TEMETIN
- 29 - VYŤAŽENÉ LOMY

RIEŠENÉ LOKALITY ZAD ÚPN-O MODROVÁ, MÁJ 2013:

- 1A - bod 1 - 2 BRODICA / ŮB - BRD
- 1B - bod 1 - DOLNÉ LÚKY / ŮB - BRD + OV
- 2A - bod 2 - ZA KAMENKOM I / ŮB - 13RD
- 2B - bod 2 - ZA KAMENKOM II / ŮB - 12RD
- 3A - bod 2 - POD TÁNĽM I / ŮB - BRD
- 3B - bod 6 - POD TÁNĽM II / ŮB - 10RD
- 3C - bod 6 - POD TÁNĽM III / ŮB - 16RD - VÝHLAD
- 5A - bod 3 - VYŤAŽENÉ LOMY / ŮB - 1RD
- 9 - bod 9 - VEREJNÁ ZELEŇ + VRTY / ŮZ + vry
- 11 - bod 6 - OZDRAVOVACIE STREDISKO - VYPUSŤIŤ
- 12 - bod 5 - ŠKOLA V PRÍRODE - VYPUSŤIŤ
- 13A - bod 7a - TEMATIN I / ŮA
- 13B - bod 7a - TEMATIN II / ŮZ
- 21A - bod 4 - AREÁL P.D. TEMETIN I / ŮA
- 22A - bod 7 - AREÁL P.D. TEMETIN II / ŮV
- 22B - bod 7 - AREÁL P.D. TEMETIN III / ŮZ
- 22C - bod 7 - P.D. MODROVKA / ŮA
- 22D - bod 7 - P.D. MODROVKA / ŮV
- 22E - bod 7 - P.D. MODROVKA / ŮV
- 22F - bod 7 - P.D. MODROVKA / ŮV
- 22G - bod 8 - ZBERNÝ DVOR "DOLNÝ BOK" / ŮZD
- 24 - bod 11 - ZOO FARMA / ŮA
- 25 - bod 12 - BAŇA JEŽIVEC / ŮV



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MODROVÁ

ZMENY A DOPLNKY Č.1/2013

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC MODROVÁ
HLAVNÝ RIŠITEĽ - AUTOR: ING. ARCH. IVAN MÚRANICA, BRATISLAVA
SPOLUPRÁCA: ING. ARCH. ALŽBETA KÁČEROVÁ, BRATISLAVA
DÁTUM SPRACOVANIA: MÁJ 2013
ZAKÁZKA ČÍSLO: 01/2013

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA M 1: 2 880

ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU MODROVÁ

NÁVRH ÚPN-SÚ ZMENY A DOPLNKY Č. 2 ROK: 2021



LEGENDA

[Symbol]	STAV	[Symbol]	NÁVRH	[Symbol]	VÝHLAD	[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ CHATOVEJ REKREÁCIE *
[Symbol]		[Symbol]		[Symbol]		[Symbol]	ZRUŠENIE OCHRANÉHO PÁSMO CINTORINA **
[Symbol]		[Symbol]		[Symbol]		[Symbol]	ROZVOJOVÉ LOKALITY RIŠENÉ V ZAD Č. 2
[Symbol]		[Symbol]		[Symbol]		[Symbol]	SKLÁDKA - UPRAVENÁ (PREKRYTIE, TERÉNNÉ ÚPRAVY A POD.)
[Symbol]		[Symbol]		[Symbol]		[Symbol]	VÝHRADNÉ LOŽISKÁ CHĽU
[Symbol]		[Symbol]		[Symbol]		[Symbol]	LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU
[Symbol]		[Symbol]		[Symbol]		[Symbol]	PROGNOZA ZVÝŠENÉHO RADONOVÉHO RIZIKA

* POZNÁMKA: V PŮVODNOM ÚPN-SÚ (Z ROKU 2000) BOLO NA DANEJ PLOCHE NAVRHNUTÉ OZDRAVOVACIE STREDISKO A KAVIAREN - LOKALITA Č. 11. ZAD Č. 1 (Z ROKU 2013) TÚTO LOKALITU ZRUŠILI. V SÚČASNOSTI RIŠENÉ ZAD Č. 2 NAVRHUJÚ TÚTO PLOCHE PRE INDIVIDUÁLNU CHATOVÚ REKREÁCIU.

** POZNÁMKA: ZÁKON Č. 398/2019 Z.z., KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA ZÁKON Č. 131/2010 Z.z. O POHREBNICTVE - OCHRANÉ PÁSMO POHREBISKA (ČL. 1 BOD 30 NOVELY, § 15 ODS. 7 ZÁKONA O POHREBNICTVE). SÚČASNÉ OCHRANÉ PÁSMO V ŠÍRKE 50 M ZANIKNE; OCHRANÉ PÁSMO BUDE EXISTOVAŤ LEN V PRÍPADE, ŽE SI TAK OBEC URČÍ VO VŠEOBECNE ZÁVÄZNOM NARIADENÍ. KONKRÉTNE ZÁKONNÉ OCHRANÉ PÁSMO PODLA DOTERAJŠIEHO ZNENIA ZÁKONA ZANIKÁ NAJNESKŮR 31. MARCA 2020, AK SI OBEC VŠEOBECNE ZÁVÄZNÝM NARIADENÍM NEUSTANOVÍ INÚ ŠÍRKU OCHRANÉHO PÁSMO POHREBISKA SKŮR (ČL. 1 BOD 69 NOVELY, § 36a ODS. 5 ZÁKONA O POHREBNICTVE).

NÁVRH ÚPN-SÚ - ZMENY A DOPLNKY Č. 2

OBSTARÁVATEĽ: Obec Modrová Modrová 187, 916 35 Modrová	SPRACOVATEĽ: Ing. arch. Robert Kímle (2326 AA) Ing. arch. Martin Fabian (2322 AA) archpoint s.r.o., Nové Mesto n/V	
VYPRACOVAL: Ing. arch. Robert Kímle Ing. arch. Martin Fabian		
KRAJ: Trenčiansky	OKRES: Nové Mesto nad Váhom	
MIERKA: 1:2 880	FORMÁT: B A4	
DÁTUM: April 2021	NÁZOV: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIŠENIA A VPS	

2