

# REKREAČNÁ OBLASŤ MODROVÁ - LAZY ZMENY A DOPLNKY Č.1/2013 M 1:2880

## LEGENDA :

ÚZEMNÝ PLÁN SÚ MODROVÁ, MAREC 2000.  
STAV: NÁVRH, VÝHLAD.

[Symbol]	HRANICA INTRAVILÁNU
[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	PLOCHY A ZARIADENIA ŠPORTU
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ CHATOVEJ REKREÁCIE
[Symbol]	VODNÉ TOKY
[Symbol]	LESY
[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
[Symbol]	1. ETAPA VÝSTAVBY
[Symbol]	2. ETAPA VÝSTAVBY
[Symbol]	NEVYUŽÍVANÉ PLOCHY
[Symbol]	REZERVNÉ PLOCHY
[Symbol]	LOKÁLNE BIOCENTRUM
[Symbol]	REÁLNY BIOKORIDÓR
[Symbol]	INTERAKČNÉ PRVKY
[Symbol]	EKOŠTABILIZAČNÉ OPATRENIA
[Symbol]	2. O.P. PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV
[Symbol]	HRANICA CHKO TEMATÍNSKE KOPCE

RIEŠENÉ LOKALITY  
UPN-SU MODROVÁ, MAREC 2000:

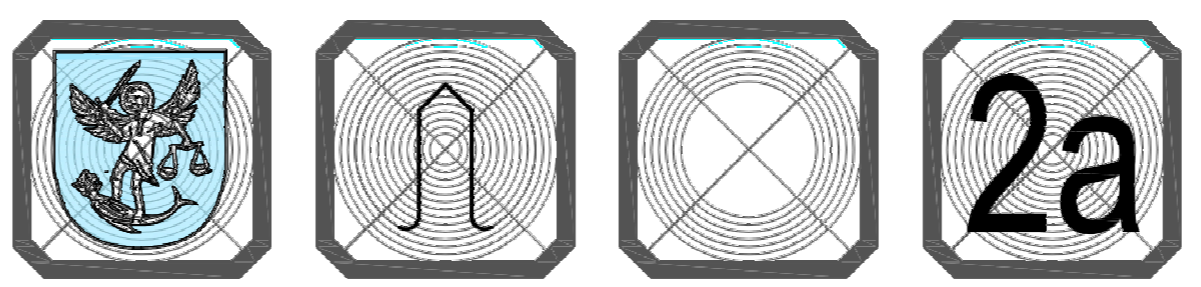
- ① - HORÁREŇ
- ② - HOTEL DUMAS
- ③ - DEPANDANTY HD
- ④ - PRÍRODNÉ KÚPALISKO
- ⑤ - IHRISKÁ
- ⑥ - PENZIÓN
- ⑦ - PENZIÓN
- ⑧ - KRYTÝ BAZÉN
- ⑨ - TENISOVÉ KURTY
- ⑩ - FARMÁ CHOV KONÍ
- ⑪ - PENZIÓN
- ⑫ - SQUOSH HALA

ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE MODROVÁ, MÁJ 2013  
NÁVRH: VÝHLAD.

[Symbol]	RIEŠENÉ LOKALITY Z UPN-SU - 1. ETAPA
[Symbol]	RIEŠENÉ LOKALITY Z UPN-SU - 2. ETAPA
[Symbol]	DOTKNUTÉ LOKALITY ZAD ÚPN
[Symbol]	ČLEBIENIE DOTKNUTÝCH LOKALIT
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ CHATOVEJ REKREÁCIE

RIEŠENÉ LOKALITY  
ZaD UPN-O MODROVÁ, MÁJ 2013:

- ⑫ - bod 10 - RZ LAZY / ÚICHR



## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MODROVÁ

REKREAČNÁ OBLASŤ MODROVÁ - LAZY  
ZMENY A DOPLNKY Č.1/2013

OBJEDNÁVATEL:  
HLAVNÝ RIEŠITEĽ - AUTOR:  
SPOLUPRÁCA:  
DÁTUM SPRACOVANIA:  
ZAKÁZKA ČÍSLO:  
2a.

OBEC MODROVÁ  
ING. ARCH. IVAN MÚRANIČA, BRATISLAVA  
ING. ARCH. ALŽBETA KÁČEROVÁ, BRATISLAVA  
MÁJ 2013  
01/2013  
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA  
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

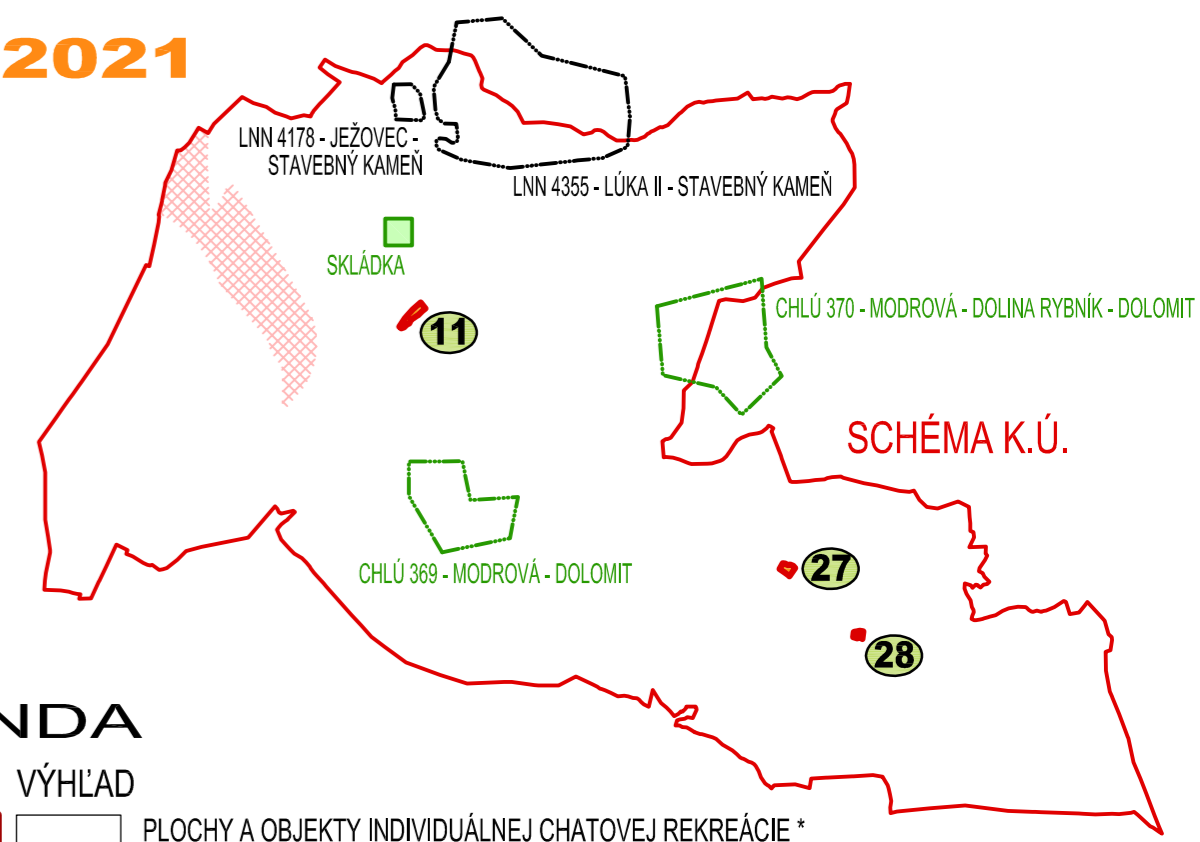
M 1:2 880

# ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU MODROVÁ



## NÁVRH ÚPN-SÚ

### ZMENY A DOPLNKY Č. 2 ROK: 2021



## LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ CHATOVEJ REKREÁCIE *
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZRUŠENIE OCHRANNÉHO PÁSMA ČOV **
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ROZVOJOVÉ LOKALITY RIEŠENÉ V ZaD č. 2
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SKLÁDKA - UPRAVENÁ (PREKRYTIE, TERÉNNE ÚPRAVY A POD.)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VÝHRADNÉ LOŽISKÁ CHLÚ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PROGNÓZA ZVÝŠENÉHO RADÓNOVÉHO RIZIKA

\* POZNÁMKA: V PŮVODNOM ÚPN-SÚ (Z ROKU 2000) BOLA NA DANEJ PLOCHE (PLATÍ LEN PRE LOKALITU Č. 27) NAVRHNUTÁ PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A PLOCHA ŠPORTU - VÝHLADOVO. ZaD č. 1 TÚTO VÝHLADOVO NAVRHNUTÚ PLOCHU ZACHOVALI. V SÚČASNOSTI RIEŠENÉ ZaD č. 2 NAVRHUJÚ TÚTO PLOCHU PRE INDIVIDUÁLNU CHATOVÚ REKREÁCIU, PRÍČOM TÁTO NOVÁ LOKALITA - Č. 27 - BUDE PRERADENÁ Z VÝHLADU DO NÁVRHU.

\*\* POZNÁMKA: PŮVODNE ZAKRESLENÉ OCHRANNÉ PÁSMA ČOV JE ZRUŠENÉ, Z DŮVODU JEJ ZMENY NA KOREŇOVÚ ČISTIČKU. PŮVODNE ZAKRESLENÉ OCHRANNÉ PÁSMA ČOV ZNEMOŽŇovalo ROZVOJ PLOCHY LOKALITY Č. 27.

## NÁVRH ÚPN-SÚ - ZMENY A DOPLNKY Č. 2

OBSTARÁVATEĽ: Obec Modrová Modrová 187, 916 35 Modrová	SPRACOVATEĽ: Ing. arch. Robert Kimle (2326 AA) Ing. arch. Martin Fabian (2322 AA) archpoint s.r.o., Nové Mesto n/V	
VYPRACOVAL: Ing. arch. Robert Kimle Ing. arch. Martin Fabian		
KRAJ: Trenčiansky	OKRES: Nové Mesto nad Váhom	
MIERKA: 1:2 880	FORMÁT: 8 A4	
DÁTUM: April 2021	NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS - LAZY	

2a